



NIEDERSCHRIFT

über die
16. Sitzung des Ortsgemeinderates Gau-Weinheim
am 01.06.2026.

10.06.2026

Tagungsort: Sitzungszimmer des Rathauses, Sportfeldstr. 14a, 55578
Gau-Weinheim

Beginn der Sitzung: 20:00 Uhr
Ende der Sitzung: 21:40 Uhr

Anwesenheit:

anwesend	nicht anwesend
Beatrice Palumbieri Dominik Krämer Sandra Bihlmeyer Thiemo Gasch Patrick Gensert Erwin Gottschlich Michel Mauer Christiane Scherf Claudia Wunsch Andreas Zimmermann	Matthias Zöller Thomas Krämer Frank Stumm

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit besteht.

Tagesordnung:

Öffentlich

1. Begrüßung
2. Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO

Vorlagen-Nr.



Gau-Weinheim

- | | | |
|-----|---|------------------|
| 3. | Beratung und Beschlussfassung über die Zustimmung zur 10. Änderung des Flächennutzungsplanes II der VG Wörrstadt, Teilplan Schornsheim (Baugebiet "Gänsweide") | 2026/0207 |
| 4. | Beratung und Beschlussfassung über die Aufhebung des Beschlusses zur Auftragsvergabe des Dorferneuerungskonzeptes | 2026/0225 |
| 5. | Beratung und Beschlussfassung über das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag 04-G-026/26: Umbau/Sanierung eines bestehenden Einfamilienhauses in der Unteren Pforte | 2026/0239 |
| 6. | Mitteilungen und Anfragen | |
| 11. | Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse | |

Öffentlicher Teil:

TOP 1: Begrüßung

Ortsbürgermeisterin (Obgm) Fr. Palumbieri begrüßt die Ratsmitglieder (RM) sowie Fr. Grizfeld und Frau Keiper von der Verbandsgemeinde (VG) Wörrstadt.

TOP 3: Beratung und Beschlussfassung über die Zustimmung zur 10. Änderung des Flächennutzungsplanes II der VG Wörrstadt, Teilplan Schornsheim (Baugebiet "Gänsweide")

Die BV 2026/0207 liegt den RM vor.

Obgm Fr. Paubieri erläutert den RM die vorliegende BV.



Gau-Weinheim

Da es sich hier um ein Gebiet der VG Wörrstadt handelt, muss dieser Beschluss in allen Ortsgemeinderäten beschlossen werden.

Der OGR Gau-Weinheim stimmt der 10. Änderung des Flächennutzungsplanes II der VG Wörrstadt, Teilplan Schornsheim, gemäß § 67 (2) GemO zu.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig beschlossen

TOP 4: Beratung und Beschlussfassung über die Aufhebung des Beschlusses zur Auftragsvergabe des Dorferneuerungskonzeptes

Den RM liegt die BV 2026/0225 vor.

Am 15.04.26 wurde der Beschluss gefasst zum Förderprogramm "Zukunftscheck-Dorf". Für den Start des Projektes muss der "alte" Beschluss zum Förderprogramm "Dorferneuerung" aufgehoben werden.

Der Ortsgemeinderat beschließt, den Beschluss vom 27.03.2024 zur Auftragsvergabe des Dorferneuerungskonzeptes aufzuheben.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig beschlossen

TOP 5: Beratung und Beschlussfassung über das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag 04-G-026/26: Umbau/Sanierung eines bestehenden Einfamilienhauses in der Unteren Pforte

Den RM liegt die BV 2026/0239 vor.

Obgm Fr. Palumbieri erklärt den RM via Bildschirmpräsentation den vorliegenden Bauantrag im vereinfachten Genehmigungsverfahren, nach § 66 LBauO. Die geforderten Stellplätze sind nachgewiesen, ebenso ist die abwassertechnische Erschließung gesichert.

Es wird empfohlen, das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig beschlossen



TOP 6: Mitteilungen und Anfragen

20:06 Uhr RM Hr. Mauer nimmt am Sitzungstisch Platz.

Obgm Fr. Palumbieri verkündet folgende Mitteilungen:

- Der TÜV der Brandschutztür im Dorfgemeinschaftshaus ist erfolgreich abgenommen worden. Kosten ca. 85-€
- Sinkkastenreinigung wurde diesmal von einer neuen Firma durchgeführt. Kosten ca. 421,- € Alles wieder schön sauber, die neue Firma hat eine gute Arbeit geleistet.
- Am 12.05.26 hat der VG-Rat in seiner Sitzung die Kostenübernahme der Inszenierung des "Schiefen Turm" beschlossen.
Obgm Fr. Palumbieri bedankt sich dafür.
- Das Turmfest am 09.05.2026 war wieder erfolgreich. Die, durch die Vereine, angebotenen Speisen kamen gut an und auch die Umsätze der Turmwinzer waren besser als im Vorjahr.
Die Kinder haben das Bastelangebot der Bücherei sehr gut angenommen. Ein großes Dankeschön an alle Helfer.
- Am 18.06.26 um 19 Uhr findet der offizielle Termin für den "Zukunftscheck Dorf" statt. Obgm Fr. Palumbieri bittet um zahlreiche Teilnahme der RM, Sie bittet auch darum, dass die RM die Bürger von Gau-Weinheim aktiv einladen sollen. Ebenso wird noch Hilfe für den Aufbau um 18 Uhr benötigt.
- Es kam der Hinweis aus der VG Wörrstadt das sich der "Eichenprozessionsspinner" & „Goldafter“ wieder ausbreiten würde. Obgm Fr. Palumbieri bittet um Meldungen, falls den RM etwas auffällt.
- Der nächste Seniorenausflug findet am 11.06.26 statt.



Gau-Weinheim

- Die eingereichte Bewerbung bzgl. dem Weinberghäuschen bei der Weinbruderschaft, hat dieses Mal keinen Anklang gefunden. Gewonnen hat der Flonheimer Trullo. Jedoch wurde Obgm Fr. Palumbieri mitgeteilt, dass nächstes Jahr wieder eine Bewerbung eingereicht werden soll.
- Am diesjährigen VG Weinfest in Schornsheim hat Gau-Weinheim wieder gemeinsam mit Wallertheim einen Weinstand. Es werden für Samstag noch Helfer hierfür gesucht.
Bzgl. dem Umzug am 14.06.26 wird der "Schiefe Turm" auf einem Anhänger mit einem Traktor gezogen. Gesucht werden noch Teilnehmer, die den Wagen begleiten.
- Im Rahmen des Projektes von der Kreisverwaltung "Gemeinsam achtsam" sollen auf den Radwegen Piktogramme gesprüht werden. Die Winzer im Ort sehen dies sehr kritisch, da sie der Meinung sind, dass die Fußgänger sowie Radfahrer dann keine Rücksicht mehr nehmen könnten.

RM bitten darum, dieses Thema nochmal im AS für Landwirtschaft zu besprechen, da die Achtsamkeit von allen Verkehrsteilnehmern sensibilisiert werden soll.

Anfragen:

- RM Hr. Gensert teilt mit, dass ihm aktuell sehr auffällt, dass die Kinder in der OG Gau-Weinheim gefährlich mit dem Rad oder sonstigen fahrbaren Gegenständen unterwegs sind.
Er bittet darum, dass man hier tätig wird.
Der Vorschlag aus dem OGR, eine Mitteilung in der Dorf-App hierüber zu erstellen, wird umgesetzt. Ebenso wird dieses Thema im KiTa Elternausschuss besprochen.
- RM Hr. Gottschlich wurde von Bürgern angesprochen, dass in der OG eine beginnende Krähenplage droht. Hier sollte man tätig werden, bevor die Tiere sich fest ansiedeln.
Obgm Fr. Palumbieri klärt die RM darüber auf, dass die Saatkrähen (haben einen Silbernen/weißen Hals) unter Naturschutz stehen und man daher nichts machen kann. Nur bei den Rabenkrähen (ganz schwarz), kann man außerhalb der Brutzeit vergrämen.



Gau-Weinheim

- RM Hr. Gottschlich teilt zudem mit, dass die Tauben, die am Weingut Huth genistet haben, nun an den "Schiefen Turm" gezogen sind und nun dort alles verschmutzen. Hier ist es ähnlich wie mit den Krähen, erst ab Ende der Brutzeit im November, darf etwas unternommen werden. Obgm Fr. Palumbieri ist bereits mit einem Falkner in Kontakt, der hier helfen kann.

Obgm Fr. Palumbieri schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 20:30 Uhr.

TOP 11: Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Obgm Fr. Palumbieri stellt um 21:37 Uhr die Öffentlichkeit wieder her und gibt bekannt das im nichtöffentlichen Teil ein städtebaulicher Vertrag gefasst wurde und eine Vertragsangelegenheit beschlossen wurde.

Sie verabschiedet alle um 21:40 Uhr und wünscht einen schönen Abend.

Gez. Beatrice Palumbieri
Ortsbürgermeister/in

Gez. Saskia Keiper
Schriftführer/in

Ein unterschriebenes Exemplar liegt der Verwaltung vor.