



NIEDERSCHRIFT

über die
16. Sitzung des Ortsgemeinderates Gau-Weinheim
am 20.12.2021.

07.01.2022

Tagungsort: Dorfgemeinschaftshaus in der Ortsgemeinde Gau-Wein,
Hochstraße 9, 55578 Gau-Weinheim

Beginn der Sitzung: 19:30 Uhr
Ende der Sitzung: 21:30 Uhr

Anwesenheit:

anwesend	entschuldigt	nicht anwesend
Hans-Bernhard Krämer Beatrice Palumbieri Hans Hermann Bechtluft Sandra Bihlmeyer Thiemo Gasch Sonja Ludwig Franzel Nauth Christian Quirin Wolfgang Schwertner	Dominik Krämer Dirk Freitag Thomas Krämer Frank Stumm	

als Gäste anwesend:

Herr Michel für die Verbandsgemeinde Verwaltung Wörrstadt

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit besteht.

Tagesordnung:

Vorlagen-Nr.

Öffentlich

1. Begrüßung
2. Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO



Gau-Weinheim

3. Bericht des/der Vorsitzenden des Rechnungsprüfungsausschusses über die Prüfung der Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2020 und Beschlussfassung über die Jahresrechnung 2020
4. Beratung und Beschlussfassung über die Entlastung des Ortsbürgermeisters, der ihn vertretenden Beigeordneten sowie des Bürgermeisters und der ihn vertretenden Beigeordneten für das Haushaltsjahr 2020
5. Beratung und Beschlussfassung über die Hebesätze der Grundsteuer A, Grundsteuer B und der Gewerbesteuer, über die Hundesteuer und über den Beitrag für den Bau und die Unterhaltung von Feldwegen sowie über den Beitrag für den Weinbergerschutz für die Haushaltsjahre 2022/2023. 2021/1394
6. Beratung und Beschlussfassung zum Bebauungsplan "Gau-Bickelheimer Weg" - Wechsel des Planungsbüros 2021/1408
7. Beratung und Beschlussfassung über die brandschutztechnische und energetische Sanierung des alten Schulgebäudes und die Einstellung entsprechender Haushaltsmittel in den Haushalt 2022. 2021/1517
8. Beratung und Beschlussfassung zur Auftragsvergabe zur Lieferung einer Rutsche für den Spielplatz der Ortsgemeinde Gau-Weinheim 2021/1528
9. Beratung und Beschlussfassung zur Auftragsvergabe zur Lieferung eines Spielhauses für den Spielplatz der Ortsgemeinde Gau-Weinheim 2021/1529
10. Übertragung der Aufgaben des Datenschutzbeauftragten 2021/1463
11. Unterrichtung der Ratsmitglieder über Verträge der Ortsgemeinde mit Rats- und Ausschussmitgliedern sowie Bediensteten der Ortsgemeinde gemäß § 33 GemO
12. Mitteilungen und Anfragen



15. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Öffentlicher Teil:

TOP 1: Begrüßung

Ortsbürgermeister (Obgm) Krämer begrüßt alle anwesenden Ratsmitglieder (RM), die Zuhörer/-innen, Herrn Michel und Frau Andrea Kröhl von der Verbandsgemeinde Verwaltung (VG) Wörrstadt.

TOP 2: Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO

Andrea Kröhl wird gemäß § 41 (1) GemO als Schriftführerin bestellt.

TOP 3: Bericht des/der Vorsitzenden des Rechnungsprüfungsausschusses über die Prüfung der Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2020 und Beschlussfassung über die Jahresrechnung 2020

Gemäß §114 Feststellung des Jahresabschlusses und Entlastung und § 22 Ausschließungsgründe GemO ziehen sich Obgm Krämer und die Beigeordnete Beatrice Palumbieri in den Zuhörerraum zurück. Beigeordneter Krämer ist entschuldigt.

Ratsmitglied Herr Hans Hermann Bechtluft übernimmt den Sitzungsvorsitz.

Am 26.10.2021 war die Sitzung des Rechnungsprüfungsausschusses (RPA). RM Bechtluft gibt das Wort an den stellvertretenden Vorsitzenden des Rechnungsprüfungsausschusses Franzel Nauth, dieser verliest den Bericht aus dem RPA, die dieser Niederschrift auch beigefügt ist. Die Prüfung hat zu keinen Einwendungen geführt.

Der Gemeinderat beschließt die Annahme der Jahresrechnung 2020.

Abstimmungsergebnis: einstimmig mit 7 Ja-Stimmen

TOP 4: Beratung und Beschlussfassung über die Entlastung des Ortsbürgermeisters, der ihn vertretenden Beigeordneten sowie des Bürgermeisters und der ihn vertretenden Beigeordneten für das Haushaltsjahr 2020



Gau-Weinheim

Der Ortsgemeinderat Gau-Weinheim beschließt die Entlastung des Ortsbürgermeisters, der ihn vertretenden Beigeordneten und die Entlastung des Bürgermeisters und der ihn vertretenden Beigeordneten für das Haushaltsjahr 2020.

Abstimmungsergebnis: einstimmig mit 7 Ja-Stimmen

Obgm Hans-Bernhard Krämer und die Beigeordnete Beatrice Palumbiere setzen ihre Teilnahme an der Sitzung fort.

Obgm Krämer übernimmt wieder den Sitzungsvorsitz und bedankt sich bei RM Herrn Bechtluft für die Sitzungsleistung und bei Herrn Nauth dem stellvertretenden Vorsitzenden des RPAs für seinen Bericht. Dank auch an Herrn Pleic und seine Kollegen/-innen für die Führung der Kasse.

TOP 5: Beratung und Beschlussfassung über die Hebesätze der Grundsteuer A, Grundsteuer B und der Gewerbesteuer, über die Hundesteuer und über den Beitrag für den Bau und die Unterhaltung von Feldwegen sowie über den Beitrag für den Weinbergerschutz für die Haushaltsjahre 2022/2023.

Die Beschlussvorlage (BV) 2021/1394 liegt den Ratsmitgliedern vor.

Den Empfehlungen des Fachbereiches Zentrale Dienste und Finanzen wird zugestimmt.

Grundsteuer A

Der Hebesatz der Grundsteuer A lag in 2021 bei 305 v.H.
Wir empfehlen den Hebesatz bei 305 v.H. zu belassen.

Grundsteuer B

Der Hebesatz der Grundsteuer B lag in 2021 bei 373 v.H.
Wir empfehlen den Hebesatz bei 373 v.H. zu belassen.

Gewerbesteuer

Der Hebesatz der Gewerbesteuer lag in 2021 bei 365 v.H.
Wir empfehlen den Hebesatz bei 365 v.H. zu belassen.

Hundsteuer

Die Hundsteuer beträgt für Hunde, die innerhalb des Gemeindegebietes gehalten werden:

- für den ersten Hund 58 €
- für den zweiten Hund 58 €



Gau-Weinheim

- für den dritten und jeden weiteren Hund 58 €
Wir empfehlen auch hier keine Änderung vorzunehmen.

Beitrag für den Bau und die Unterhaltung von Feldwegen:

Der Beitrag für den Bau und die Unterhaltung von Feldwegen war bisher mit 0,05 €/ar festgesetzt.

Der Ausschuss für Landwirtschaft, Weinbau, Umwelt und Feldwege beschloss in der Sitzung vom 23.06.2021 für das Haushaltsjahr 2022 den Beitrag auf 0,20€/ar und für das Haushaltsjahr 2023 den Beitrag auf 0,30€/ar anzuheben.

Wir empfehlen Ihnen ebenfalls diese Erhöhung vorzunehmen.

Beitrag für den Weinbergerschutz:

Der Beitrag für den Weinbergerschutz war bisher mit 0,30 €/ar festgesetzt.

Der Ausschuss Landwirtschaft, Weinbau Umwelt und Feldwege beschloss in der Sitzung vom 23.06.2021 für die Haushaltsjahre 2022 und 2023 den Beitrag auf 10 € ar zu reduzieren.

Falls beim Feldwegeausbau und beim Weinbergerschutz in den Haushaltsjahren 2022/2023 größere Unterhaltungsmaßnahmen vorgesehen sind, bitten wir im Vorfeld mit uns Rücksprache zu halten.

Abstimmungsergebnis: einstimmig mit 9 Ja-Stimmen

TOP 6: Beratung und Beschlussfassung zum Bebauungsplan "Gau-Bickelheimer Weg" - Wechsel des Planungsbüros

Die BV 2021/1408 liegt den RM vor.

Ab 19:51 Uhr nimmt Markus Conrad an der Sitzung teil und wird von BG Palumbieri und Obgm Krämer begrüßt.

Gemäß §22 GemO nehmen Obgm Krämer und RM Franzel Nauth im Zuhörerraum Platz.

Beigeordnete Beatrice Palumbieri übernimmt den Sitzungsvorsitz, verliest die BV und erläutert diese ausführlich.

Der OGR Gau-Weinheim beschließt:

1. Der Auftrag vom 09.03.2017 an das Planungsbüro IGW aus Zornheim zur Aufstellung des B-Planes wird beendet.



Abstimmungsergebnis: einstimmig mit 7 Ja-Stimmen

2. a) Ein neuer Auftrag zur Erstellung des B-Planes wird an das Planungsbüro MVV Regioplan GmbH gemäß Honorarangebot vom 04.11.2021 über insgesamt voraussichtlich 55.574 € brutto erteilt, jedoch unter Vorbehalt der Möglichkeit der Umsetzung des Baugebietes. Die VG wird beauftragt, die Vergabe der Abschnitte des Honorarangebotes einzeln zu beauftragen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig mit 7 Ja-Stimmen

3. Mit der juristischen Begleitung des B-Plan-Verfahrens wird die Rechtsanwaltskanzlei MMV Koblenz (Martini-Mogg-Vogt) beauftragt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig mit 7 Ja-Stimmen

Alle Fragen aus dem Rat werden abschließend von BG Palumbieri und Bürgermeister Conrad beantwortet.

Die Befangenheit von Obgm Krämer und RM Nauth wird aufgehoben und Obgm Krämer übernimmt wieder den Sitzungsvorsitz und bedankt sich bei der ersten Beigeordneten Palumbieri für den Sitzungsvorsitz.

TOP 7: Beratung und Beschlussfassung über die brandschutztechnische und energetische Sanierung des alten Schulgebäudes und die Einstellung entsprechender Haushaltsmittel in den Haushalt 2022.

Den RM liegt die BV 2021/1517 vor.

Obgm Krämer bittet Herrn Michel von der VG die BV genauer zu erläutern.

Nachdem Herr Michel ausführlich die Kosten dargelegt hat beantwortet er die anfallenden Fragen aus dem Rat.

Obgm Krämer stellt die Frage an Bürgermeister Conrad, was mit der Sirene die sich auf dem Haus befindet passiert. BM Conrad erläutert, dass diese Sirene auf dem neusten Stand ist. BM Conrad gibt an, dass falls Investitionen für die Sirene notwendig wären, die VG diese unter Vorbehalt übernimmt.

Der Ortsgemeinderat beschließt die brandschutztechnische und energetische Sanierung des alten Schulgebäudes und stellt hierfür, entgegen der in der Beschlussvorlage vorgesehenen 60.000,00 Euro, 75.000,00 Euro in den Haushaltsplan mit je 37.500,00 Euro für die Haushaltsjahre 2022/ 2023 ein.



Gau-Weinheim

Herr Michel erläutert die Zuschussmöglichkeiten.

Abstimmungsergebnis: einstimmig mit 9 Ja-Stimmen

TOP 8: Beratung und Beschlussfassung zur Auftragsvergabe zur Lieferung einer Rutsche für den Spielplatz der Ortsgemeinde Gau-Weinheim

Die BV 2021/1528 liegt den RM vor.

Die erste Beigeordnete Palumbieri erläutert die BV und gibt an, dass erst an diesem Tag bei ihr ein weiteres Angebot eingegangen ist. Die RM haben die Infos hierzu per Mail erhalten.

Es wird ausführlich darüber gesprochen welches Angebot nun das Bessere ist.

Es wird beschlossen, der Firma Kroll aus Wöllstein den Zuschlag zu erteilen. Das Angebot ist Teil der Niederschrift.

Abstimmungsergebnis: einstimmig mit 9 Ja-Stimmen

TOP 9: Beratung und Beschlussfassung zur Auftragsvergabe zur Lieferung eines Spielhauses für den Spielplatz der Ortsgemeinde Gau-Weinheim

Den RM liegt die BV 2021/1529 vor.

Die erste Beigeordnete Palumbieri erläutert auch hier, dass der Anbieter Spielplatz Kroll erst heute bei ihr ein Angebot abgegeben hat.

Anbieter Spielplatz Kroll bekommt den Zuschlag, da es sich um ein gemeinsames Angebot Holzhaus und Edelstahl Hangrutsche handelt.

Angebot der Niederschrift angehängt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig mit 9 Ja-Stimmen

Beschlussfassung über die Montage der beiden Spielgeräte mit Kosten in Höhe von 1.832,60 Euro durch die Firma Kroll.

Abstimmungsergebnis: einstimmig mit 9 Ja-Stimmen

TOP 10: Übertragung der Aufgaben des Datenschutzbeauftragten

Die BV 2021/1463 liegt den RM vor.



Gau-Weinheim

Obgm Krämer bittet Bürgermeister Conrad die BV genauer zu erläutern. Dieser erklärt, weswegen ein Datenschutzbeauftragter für die VG benötigt wird.

Der Ortsgemeinderat stimmt der Übertragung der Aufgaben des Datenschutzbeauftragten mit Wirkung zum 01.01.2022 auf die Verbandsgemeinde Wörrstadt zu.

Abstimmungsergebnis: einstimmig mit 9 Ja-Stimmen

Herr Michel verlässt um 20:51 Uhr die Sitzung.

TOP 11: Unterrichtung der Ratsmitglieder über Verträge der Ortsgemeinde mit Rats- und Ausschussmitgliedern sowie Bediensteten der Ortsgemeinde gemäß § 33 GemO

Obgm Krämer teilt mit, dass keine Verträge der Ortsgemeinde vorliegen.

TOP 12: Mitteilungen und Anfragen

Obgm Krämer gibt einen kurzen Auszug aus dem Grußwort fürs Nachrichtenblatt bekannt. Für alle Ratsmitglieder und Angestellten und Aushilfskräfte der Ortsgemeinde wird es dieses Jahr nur das Heimatjahrbuch als Geschenk geben. Das somit eingespartes Geld in Höhe von 1.000,00 wird an die Flutopfer der Ahr gespendet.

Anfragen der RM

RM Bechtluft gibt an, dass der Gau-Weinheimer Graben durch einen umgefallenen Baum verstopft wird. Obgm Krämer teilt mit, dass Frau Schmitt-Thomas Bescheid weiß und nach seiner Kenntnis bereits eine Firma zur Beseitigung des Baumes beauftragt ist.

RM Bihlmeyer gibt einen Bürgerantrag (Unterschriftensammlung) für einen Fußgängerüberweg Untere Pforte an Obgm Krämer, mit der Bitte um Weiterleitung an die VG, weiter. Obgm Krämer wird ein Schreiben verfassen und die Unterschriften Sammlung diesem Schreiben beigefügen.

Anfragen der Zuhörer/-innen gemäß § 16a GemO liegen keine vor.



Gau-Weinheim

Nachdem keiner weiteren Anfragen mehr vorliegen verabschiedet Obgm Krämer die Zuhörer/-innen aus der Sitzung und wünscht ihnen schöne Weihnachten und einen guten Rutsch ins neue Jahr.

Er stellt um 21:17 Uhr die Nichtöffentlichkeit her.

TOP 15: Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Obgm Krämer gibt bekannt, dass im nichtöffentlichen Teil der Sitzung eine Vertragsangelegenheit beraten und beschlossen wurde.

Er bedankt sich bei allen Anwesenden und wünscht ein gesegnetes Weihnachtsfest und einen guten und gesunden Start ins neue Jahr.

Obgm Krämer gratuliert Bürgermeister Conrad nachträglich zum Geburtstag.

Er beendet die 16. Sitzung des Ortsgemeinderates Gau-Weinheim um 21:30 Uhr.

gez.: Hans-Bernhard Krämer

Hans-Bernhard Krämer
Ortsbürgermeister
Für die TOPs 1 und 2, 5, 7 bis 15

gez.: Andrea Kröhl

Andrea Kröhl
Schriftführerin

gez.: Hans Hermann Bechtluft

Hans Hermann Bechtluft
Für die TOPs 3 und 4

gez.: Beatrice Palumbieri

Beatrice Palumbieri
Erste Beigeordnete
Für den TOP 6

Ein unterschriebenes Exemplar liegt der Verwaltung vor.